

PROCES-VERBAL
de constatare a incheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de
preemptiune

Judetul Prahova	Registrul de evidenta nr. 8 din 01/11/2023
Primaria Comunei Dumbravesti	(zi/luna/an)

Incheiat astazi, 01.11.2023 in urma constatarii incheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune, privind oferta de vanzare nr.8/31.08.2023 a terenului agricol situat in extravilanul comunei Dumbravesti in ,Tarla 20 P 578/12; 578/13 categoria de folosință Altele identificat prin nr. cadastral 23001, si numar carte funciara 23001, in suprafata de 0,3067ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Prahova, depusa de doamna Carmen Georgescu , in calitate de vanzatoare, proprietara, , identificata cu , eliberat(a) de SPCLEP Plopeni, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in localitatea Comuna Dumbravesti, Sat-Sfirleanca, Nr.94B, județul Prahova, țara Romania, telefon 0727486402, starea civila vaduva, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare, norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemptiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. 23001, nr. cadastral 23001, suprafata de 0,3067 ha , sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 8 din data 31.08.2023, a ofertei de vanzare nr. 8, pentru terenul agricol in suprafata de 0,3067 ha , depusa de doamna Carmen Georgescu , in calitate de vanzatoare, proprietara, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 8 din data 31.08.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei si pe site-ul Primariei Dumbravesti, in data de 31.08.2023.

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 8 din data de 11.09.2023 a preemtorilor la sediul primariei si pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative la data de.....

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 02.11.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 02.12.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a incheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei si pe site-ul Primariei Dumbravesti , in data de 01.11.2023

Primar,
RADUCANU DORIN-GABRIEL

Secretar general,
DESPA LUMINITA-MIHAELA

Intocmit/Inspector,
STAN GEORGIANA-ELENA