

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/Localitatea (*) Prahova, Dumbravesti	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria Comunei Dumbravesti	Nr. 7 din 31/08.2023 (zi/lună/an) (*)

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnata **GEORGESCU CARMEN**, [redacted], în calitate de proprietara, identificată cu CI seria [redacted] eliberat de SPCLEP Plopeni, data și locul nașterii 05.10.1953, Mun. Ploiesti, județul/țara PRAHOVA, ROMANIA.

2. (**) cu domiciliul în: localitatea COMUNA DUMBRAVESTI, [redacted], județul PRAHOVA țara ROMANIA, telefon 0727486402, cetățenia ROMANA, starea civilă VADUVA,

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin(numele și prenumele)....., CNP/CIF, în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile [Legii nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de [Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare.



preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la [art. 4 alin. \(2\) și \(4\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare :

- Nord - PARASCHIV MARGARETA, BUTNARIU VICTORIA-STELA, CATANA ELENA , MIZOF COSTIN-AUREL, MIZOF CRISTEL-SANDU, PURICA MARIA, RADULESCU ECATERINA-MIOARA;

- Sud - DRUM , RADULESCU ECATERINA-MIOARA, DEMETRESCU OVIDIU ;

- Est - DRUM ;

- Vest - DRUM ;

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin [Legea nr. 45/2009](#) privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietara al terenului în suprafață de 9,5001 ha, reprezentând cota-parte 1/1, situat în extravilanul localității DUMBRAVESTI, identificat cu număr cadastral 23063, înscris în cartea funciară nr.23063 a unitatii administrative teritoriale DUMBRAVESTI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;

- am cunoștință și am respectat prevederile [art. 4 alin. \(6\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.


CONFORM
CU ORIGINALUL



În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- 1...COPIE CI...GEORGESCU CARMEN
- 2...EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ NR. 23063
- 3...ACTE CONTRACT DE VÂNZARE CUMPARARE 476/2023
- 4...INCHETARE DE ÎNDEPTARE A ERORII MATERIALE NR 40 /2021
- 5...C.H....NR., 129....
- 6...ACT. NOT....NR.: 73 /2023, CERTIFICAT DE ATESTARE FISICALĂ

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Georgescu Carmen

.....
(numele și prenumele în clar)



Data ...31.08.2023.....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Câmpurile notate cu (†) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în căsuța aferentă.



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata **GEORGESCU CARMEN**, [redacted], având adresa de comunicare în : localitatea COMUNA DUMBRAVESTI, [redacted], județul PRAHOVA țara ROMANIA, telefon 0727486402, vind teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 9,5001(ha), reprezentand cota parte 1/1, la prețul de (*)75000 Euro(saptezeci si cinci de mii de euro).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: terenul nu poate fi vandut la un preț mai mic decat cel cerut in oferta de vanzare.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (**)	O b s .
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte						
Se completeaza de catre vanzator	DUMBRAVESTI	1,8185	1/1	23063	23063	18	555/3	PASUNE	X
	DUMBRAVESTI	7,6816	1/1	23063	23063	19	572/3	LIVADA	X
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	X

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA

NU

[redacted]
CONFIRM
CU ORIGINALUL



Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

George su Codorean
.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data ..31.08.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



CONFORM
CU ORIGINALUL

