

PROCES-VERBAL
de constatare a incheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul Prahova	Registrul de evidenta nr.10 din 20/11/2023
Primaria Comunei Dumbravesti	

Incheiat astazi, 20.11.2023 in urma constatarii incheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr.10/19.09.2023 a terenului agricol situat in extravilanul comunei Dumbravesti in **Tarla 4 P 158/1** categoria de folosință **Livada**, identificat prin nr. cadastral 20031, si numar carte funciara 20031, in suprafata de 1,4342 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Prahova, depusa de catre subscrisa **GIFAMO CONSTRUZIONI S.R.L** prin administrator **MARI ALDO**, conform actului constitutiv actualizat, conform Hotararii AGA 2/14.07.2021 al societatii GIFAMO CONSTRUZIONI S.R.L in calitate de vanzatoare, proprietara, avand numar de ordine J29/966/11.06.2003, CIF/CUI 15505702/12.06.2003 cu sediul social in ,Municipiul Ploiesti, Strada Rudului ,Nr.44A, camera 1, Scara A, Etaj P, Ap.1, Judetul Prahova țara Romania, telefon 0745659999, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare, norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 20031, nr. cadastral 20031, suprafata de 1,4342 ha ,
sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 10 din data 19.09.2023, a ofertei de vanzare nr. 10 pentru terenul agricol in suprafata de 1,4342 ha , depusa de catre subscrisa **GIFAMO CONSTRUZIONI S.R.L** prin administrator **MARI ALDO**, conform actului constitutiv actualizat, conform Hotararii AGA 2/14.07.2021 al societatii GIFAMO CONSTRUZIONI S.R.L in calitate de vanzatoare, proprietara, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 10 din data 19.09.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei si pe site-ul Primariei Dumbravesti, in data de 19.09.2023.

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 10 din data de 28.09.2023 a preemtorilor la sediul primariei si pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 21.11.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 20.12.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a incheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei si pe site-ul Primariei Dumbravesti , in data de 20.11.2023.

Primar,
RADUCANU DORIN-GABRIEL

Secretar general,
DESPA LUMINITA-MIHAELA

Intocmit/Inspector,
STAN GEORGIANA-ELENA